

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСПК-Авиа"  
по договору управления № Мш-25 от 01.11.2018 года  
перед собственниками многоквартирного жилого дома  
Матвеевское шоссе 25  
за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Услуга	Начислено всего за 2024г	Оплачено всего за 2024г	Собираемость всего, %
<b>Всего:</b>	<b>1 156 824,79</b>	<b>1 108 992,92</b>	<b>95,87</b>
Тех. обслуживание	592 649,68	573 057,34	96,69
Тех. газ. Оборудование	21 787,92	21 066,19	96,69
Текущий ремонт	288 690,79	279 129,06	96,69
Услуги по управлению МКД	110 221,68	106 570,94	96,69
ХВС СОИ МКД	6 087,78	5 783,59	95,00
ГВС СОИ МКД	20 186,22	19 101,91	94,63
Э/Э СОИ МКД	107 427,91	95 001,40	88,43
Отведение СОИ МКД	9 772,81	9 282,49	94,98

**РАСХОДЫ**

Матвеевское шоссе 25

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	106 570,94
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	21 066,19
	ХВС СОИ МКД	руб.	5 783,59
	ГВС СОИ МКД	руб.	19 101,91
	Э/Э СОИ МКД	руб.	95 001,40
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	9 282,49
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	43 805,22
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	136 440,72
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	392 811,40
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД		руб.	829 863,86
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	181 558,84
Итого расходов по МКД		руб.	1 011 422,70